

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Комин Андрей Эдгарович

Должность: ректор

Дата подписания: 29.08.2025 15:24:24

Уникальный программный ключ:

f6c6d686f0c899fdf76a1ed8b448452ab8cac6fb1af6547b6d40cdf1bdc60ae2

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИМОРСКИЙ
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ**
ОТЧЁТ

**о готовности помещений студенческих общежитий Университета
к процедуре заселения обучающихся**

26.08.2025г.

г. Уссурийск

В соответствии с Приказом ФГБОУ ВО Приморский ГАТУ от 19.08.2025 г. № 70 «Об организации комиссии и проверке готовности ФГБОУ ВО Приморский ГАТУ к началу 2025-2026 учебного года» помещений в студенческих общежитиях, к проверке представлены помещения в зданиях студенческих общежитий, расположенных по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Раздольная, д.6 (общежитие № 6), ул. Раздольная, д.6а (общежитие № 8), ул. Раздольная, д.12 (общежитие № 7).

Отчёт подготовлен на основании Акт проверки готовности помещений в студенческих общежитиях ФГБОУ ВО Приморский ГАТУ к новому 2025 – 2026 учебному году от 26 августа 2025г, выводов комиссии, утвержденной Приказом от 19.08.2025 г. № 70, результатов проверки готовности помещений студенческих общежитий, предназначенных для проживания студентов, мест общего пользования в зданиях студенческих общежитий, расположенных по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Раздольная, 6 (общежитие № 6), ул. Раздольная 6а (общежитие № 8), ул. Раздольная, 12 (общежитие № 7), в части организации безопасных условий проживания обучающихся студентов, наличие условий проживания для лиц с ограниченными возможностями здоровья.

Проверку готовности помещений студенческих общежитий Университета к процедуре заселения обучающихся проходили следующие здания (общежития):

- здание, расположенное по адресу. Приморский край, г. Уссурийск, ул. Раздольная, д. 6 - общежитие № 6, количество этажей 9, имеет в своем составе:

***** входную зону (холл), в границах которой находится пункт охраны, огороженный специальной перегородкой, оснащенный пультом управления системы пожарной сигнализации.

Здание общежития коридорного типа, оснащено лестничными маршами в количестве 2 единиц, которые расположены в здании симметрично и находятся в разных частях здания, что позволяет свободно двигаться по лестничным маршам в случае возникновения пожара.

Здание оборудовано пожарной сигнализацией, в здании установлены информационные указатели, указывающие на эвакуационный путь в случае пожара, имеется кнопка пожарной сигнализации.

На первом этаже общежития имеется колясочная для хранения детских колясок и велосипедов, нежилое помещение, оборудованное стиральными

автоматическими машинками для стирки белья, служебное помещение, складское помещение для хранения инвентаря.

В здании общежития № 6 имеется помещение (зал) с отдельным входом, которое предназначено для проведения массовых мероприятий. Вход в данное помещение осуществляется со стороны уличного пространства с северной стороны крыльца. Здание оборудовано пандусом для маломобильных групп населения.

В здании общежития № 6 (г. Уссурийск, ул. Раздольная, д.6) оборудована комната матери и ребёнка, которая оснащена всем необходимым для поддержания гигиены малышей любого возраста. Пространство включает в себя зоны для активных игр и для спокойных занятий.

Жилые секции, предназначенные для проживания студентов, площадью 33 кв. м, состоят из двух отдельных жилых комнат, площадь, которых составляет 18 кв. м. и 12 кв.м., коридора и отдельного санузла, пространство которого оборудовано унитазом, поддоном для принятия душа или ванной для принятия ванн процедур, умывальником для мытья рук и гигиены лица. Санузел оснащен электрическим водонагревателем. Стены санузла выложены стеновым кафелем, пол покрыт напольной кафельной плиткой.

Помещения (жилые секции), предназначенные для проживания студентов, отремонтированы, потолки побелены белой водоэмульсионной краской, стены покрашены приятным колерованным оттенком, полы имеют напольное покрытие – линолеум.

Сантехническое оборудование находится в исправном состоянии, освещение соответствует нормам освещенности для жилых помещений. В границах потолочного пространства каждого отдельного помещения в жилой секции установлен пожарный извещатель.

Жилые зоны помещений для проживания студентов меблированы кроватями, столом, стульями, тумбочками, шкафом для одежды. Койко - место для проживания студентов оснащено матрасом, подушкой, одеялом и комплектом постельного белья.

Лестницы и лестничные пролеты в здании отремонтированы и оснащены осветительными приборами, норма освещенности соответствует норме освещенности для мест общего пользования в здании.

Норма предоставления жилой площади на 1 – го проживающего студента в общежитии – 6 кв. м., что соответствует законодательству Российской Федерации.

- здание, расположенное по адресу. Приморский край, г. Уссурийск, ул. Раздольная, ба - общежитие № 8, количество этажей 9, имеет в своем составе:

* входную зону (холл), в границах которой находится пункт охраны, огороженный специальной перегородкой, оснащенный пультом управления системы пожарной сигнализации.

Здание общежития коридорного типа, оснащено лестничными маршами в количестве 2 единиц, которые расположены в здании симметрично

и находятся в разных частях здания, что позволяет свободно двигаться по лестничным маршам в случае возникновения пожара.

Здание оборудовано пожарной сигнализацией, в здании установлены информационные указатели, указывающие на эвакуационный путь в случае пожара, имеется кнопка пожарной сигнализации.

На первом этаже общежития имеется колясочная для хранения детских колясок и велосипедов, нежилое помещение, оборудованное стиральными автоматическими машинками для стирки белья, служебное помещение, складское помещение для хранения инвентаря.

В здании общежития № 8 (г. Уссурийск, ул. Раздольная, д.6 а), на 1-ом этаже, оборудована группа специализированных помещений (изолятор), предназначенных для временного пребывания студентов с признаками заболевания, которые требуют особого режима.

Чтобы предотвратить распространение инфекций или других заболеваний группа специализированных помещений (изолятор) имеет свой отдельный вход и исключает доступ к другим людям и помещениям.

Группа специализированных помещений (изолятор), отделено от других помещений конструкциями (стенами, перегородками).

В группу специализированных помещений (изолятор) входят две изолированные друг от друга комнаты, помещение - кухня, ванная комната, входная зона.

Группа специализированных помещений (изолятор), оснащена оборудованием необходимым для временного пребывания студентов с признаками заболевания, обеспечена твёрдым и мягким инвентарём, шкафами для одежды, постельными принадлежностями

Жилые секции, предназначенные для проживания студентов площадью 33 кв. м, состоят из двух отдельных жилых комнат, площадь, которых составляет 18 кв. м. и 12 кв. м., коридора и отдельного санузла, пространство которого оборудовано унитазом, поддоном для принятия душа или ванной для принятия ванн процедур, умывальником для мытья рук и гигиены лица Санузел оснащен электрическим водонагревателем. Стены санузла выложены стеновым кафелем, пол покрыт напольной кафельной плиткой.

Помещения (жилые секции), предназначенные для проживания студентов, отремонтированы, потолки побелены белой водоземлюсионной краской, стены покрашены приятным колерованным оттенком, полы имеют напольное покрытие – линолеум. Сантехническое оборудование находится в исправном состоянии, освещение соответствует нормам освещенности для жилых помещений. В границах потолочного пространства каждого отдельного помещения в жилой секции установлен пожарный извещатель.

Жилые зоны помещений для проживания студентов меблированы кроватями, столом, стульями, тумбочками, шкафом для одежды. Койко - место для проживания студентов оснащено матрасом, подушкой, одеялом и комплектом постельного белья.

Лестницы и лестничные пролеты в здании отремонтированы и оснащены осветительными приборами, норма освещенности соответствует норме освещенности для мест общего пользования в здании.

Норма предоставления жилой площади на 1 – го, проживающего студента в общежитии – 6 кв. м., что соответствует законодательству Российской Федерации.

- здание, расположенное по адресу. Приморский край, г. Уссурийск, ул. Раздольная, д. 12 - общежитие № 7, количество этажей 5, имеет в своем составе:

* входную зону (холл), в границах которой находится пункт охраны, огороженный специальной перегородкой, оснащенный пультом управления системы пожарной сигнализации.

Здание общежития блочного типа имеет в своём составе 2 лестничных марша, оснащённых осветительными приборами, норма освещенности соответствует норме освещенности для мест общего пользования.

Лестничные марши расположены в левой и правой части здания, что позволяет свободно двигаться по лестничным маршам в случае возникновения пожара, пути эвакуации обозначены специальными указателями.

Здание оборудовано пожарной сигнализацией, имеется кнопка пожарной сигнализации.

На первом этаже здания общежития расположены следующие помещения:

- актовый зал для проведения массовых мероприятий;
- колясочная для хранения детских колясок и велосипедов;
- помещение, оборудованное стиральными автоматическими машинками для стирки белья;
- служебное помещение;
- складское помещение для хранения инвентаря;
- три душевых помещения, два из которых, предназначены для принятия водных процедур для лиц мужского и женского пола.

Помещения - «душевая» разделены между собой стеновой перегородкой, отделены друг от друга и имеют свой отдельный вход.

Третье помещение - «душевая» расположена отдельно от двух других «душевых» - помещений на первом этаже здания, имеет свой отдельный вход и предназначена для принятия водных процедур лицами, являющимися студентами СПО, проживающими в общежитии.

Каждое помещение оборудовано изолированной раздевалкой и стационарными душевыми лейками. В душевых комнатах установлена приточная вентиляция – рабочая. Отмечено наличие скамеек в душевых помещениях.

- комната для проживания лиц с ограниченными возможностями здоровья, оборудованная санузлом, в пространство которого входит унитаз с боковым поручнем, зона открытого душа, для принятия водных процедур, умывальник для мытья рук и гигиены лица. Санузел оснащен электрическим водонагревателем. Комната

меблирована кроватью, столом, стульями, шкафом. Комната отремонтирована.

Жилые помещения, предназначенные для проживания студентов имеют площадь 12 кв. м, и 18 кв. м., расположены в здании таким образом, что жилая зона отделена от санузлов небольшими коридорами, включая в себя места общего пользования. Гигиенические помещения, где установлены раковины для мойки рук и лица отделены от жилых помещений, но расположены в шаговой доступности от них.

Электрические водонагреватели установлены в местах расположения раковин для мойки рук и лица в гигиенических помещениях.

Сантехническое оборудование и электронагревательные приборы находятся в исправном состоянии.

Помещения, предназначенные для проживания студентов отремонтированы в июне-августе 2025 г., освещение соответствует нормам освещенности для жилых помещений. В границах потолочного пространства каждого отдельного помещения установлен пожарный извещатель.

Жилые помещения для проживания студентов меблированы кроватями, столом, стульями, тумбочками, шкафом для одежды. Койко - место для проживания студентов оснащено матрасом, подушкой, одеялом и комплектом постельного белья.

Норма предоставления жилой площади на 1-го, проживающего студента в общежитии – 6 кв. м., что соответствует законодательству Российской Федерации.

ВЫВОДЫ

Комиссия в результате обхода помещений, предназначенных для проживания студентов, мест общего пользования в зданиях общежитий, провела проверку готовности студенческих общежитий, расположенных по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Раздольная, д.6 (общежитие № 6), ул. Раздольная, д.6а (общежитие № 8), ул. Раздольная, д.12 (общежитие № 7), в части организации безопасных условий проживания обучающихся студентов и дала оценку готовности помещений студенческих общежитий Университета к процедуре заселения обучающихся:

Заключение комиссии:

- здания общежитий, расположенные по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Раздольная, д. 6 (общежитие №6), ул. Раздольная, д.6а (общежитие № 8), ул. Раздольная, д. 12 (общежитие № 7) подготовлены к новому 2025-2026 учебному году в полном объеме и пригодны для круглосуточного проживания.

Ректор
ФГБОУ ВО Приморский ГАУ

А.Э. Комин

Отчет составил:
Начальник АХЧ Аносова Л.Е.